



OGŁOSZENIE

o możliwości zakupu lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia

Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Nadleśnictwo Komańcza informuje, że jest zainteresowane nabyciem działek leśnych¹⁾ oraz przeznaczonych do zalesienia²⁾, spełniających, co najmniej, jedno z poniższych kryteriów:

- 1) Bezpośrednio przylegających do gruntu w zarządzie Lasów Państwowych – dłuższym lub więcej niż jednym bokiem albo łączących kompleksy leśne ze sobą lub z drogami publicznymi;
- 2) Stanowiących samodzielne jednostki gospodarowania, tj. nieruchomości o leśnym charakterze oraz powierzchni - co najmniej 5 ha, z faktycznym i prawnym dostępem do dróg publicznych;

umożliwiających jednocześnie prowadzenie na tych nieruchomościach racjonalnej gospodarki leśnej.

Oferta dotyczy nieruchomości położonych na terenie gminy Komańcza³⁾.

Podmioty zainteresowane ofertą, proszone są o kontakt na adres poczty elektronicznej: komancza@krosno.lasy.gov.pl pod nr telefonu: 13 46 77 014.

W celu umożliwienia wstępnej weryfikacji przydatności nieruchomości do nabycia, należy podać, co najmniej: nazwę gminy, nazwę obrębu ewidencyjnego (miejscowość) oraz numer działki.

Informacje dodatkowe:

Zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości wymaga uprzedniego uzyskania zgody Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych. Nabycie może nastąpić za cenę ustaloną w wyniku negocjacji, nie wyższą od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego⁴⁾.

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

Dorota Magusiak
Zastępca Nadleśniczego

¹⁾ Oznaczone jako lasy w prowadzonej przez starostę ewidencji gruntów i budynków.

²⁾ Grunty przeznaczone do zalesienia określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, tekst jedn. Dz.U.2021.1275 ze zm.).

³⁾ Właściwe nadleśnictwo, ze względu na położenie nieruchomości, można ustalić na mapie interaktywnej (<https://www.bdl.lasy.gov.pl>)

⁴⁾ Art. 37 ust. 3 i 5 ustawy o lasach.