#### **Umowa nr Ip.7021.02.2021 *Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego***

1. zawarta w dniu ……………………. 2021 r. w Komańczy pomiędzy:
   1. **Gminą Komańcza** **38-543 Komańcza 166** NIP: 687-17-85-088 REGON: 370440755,

zwaną w treści Umowy **„Zamawiającym”,** reprezentowaną przez: **……………………………….** Wójta Gminy Komańcza Gminy Komańcza Romana Bzdyka przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Katarzyny Rzepka,

1. a

2. ……………………….. prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą **……………………………**

zwaną w treści Umowy **„Wykonawcą”** łącznie zwanymi **„Stronami”**,

**Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości nieprzekraczającej równowartości 130000 zł, na wykonanie robót budowlanych.**

**§ 1**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót budowlanych pn. **„Wymiana przepustu na drodze gminnej położonej na działce nr ewid. 511/5, 539/2, 96/4, 665/3, 92/2 w m. Komańcza”** stanowiące przedmiot umowy w zakresie:
2. Rozebranie istniejącego przepustu ramowego – 14 m3
3. Budowa przepustu typu HEL – COR 1,80 x 1,50 – 10m
4. Poręcze ochronne na przepuście - 10m
5. Wykonanie narzutu kamiennego luzem z brzegu z wyładunkiem ręcznym podwodnym z kamienia ciężkiego lub średniego – 7m3
6. Wykonanie ubezpieczenia płytami ażurowymi typu „Krata” mała o wymiarach elementów 90x60x10 cm – 8m2

Szczegółowy zakres przedmiotu umowę zawiera kosztorys ofertowy zadania.

1. Do przedmiotu umowy należy:

dostawa materiałów niezbędnych do wykonania robót wskazanych w § 1 ust. 1 umowy wła­snym transportem i na własny koszt do miejsca wskazanego przez Zamawiającego tj. drogi gminnej położonej na działce nr ewid 511/5, 539/2, 96/4, 665/3, 92/2 w m. Komańcza.

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
2. rozładunku materiałów służących do wykonania umowy na miejsce wskazane w § 1 ust. 2 umowy,
3. realizacji przedmiotu umowy,
4. usuwania we własnym zakresie wszelkich kolizji na miejscu wskazanym w § 1 ust. 2 umowy uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy,
5. wykonania wszelkich prac związanych z realizacją umowy bez zakłóceń w normalnym korzystaniu z nieruchomości wskazanej w § 1 ust. 2 umowy,
6. wykonania zadania zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa.
7. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody względem Zamawiającego i osób trzecich wynikłe w czasie transportu i rozładunku oraz spowodowane niewłaściwym zabezpieczeniem przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 umowy.

**§ 2**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy określony w § 1 w terminie **do 21 dni od podpisania umowy.**
2. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminów umownych, jeżeli niedotrzymanie pier­wotnego terminu stanowi konsekwencję:
3. okoliczności, których nie można było przewidzieć,
4. z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
5. z powodu siły wyższej.

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć miejsce wykonywania robót przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeń­stwa dla znajdujących się na tym terenie ludzi i mienia.
2. Po zakończeniu wykonywania prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren wykonywa­nych prac i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru robót.

**§ 4**

* + - 1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umo­wy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP), a także że będą one wyposażone w ubrania ochronne oraz podstawowe narzędzia, i w tym zakresie ponosi pełną odpowiedzialność m.in. za:

1. przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,
2. posiadanie przez te osoby wymaga­nych badań lekarskich,
3. przeszkolenie stanowiskowe.
   * + 1. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należy­temu wykonaniu umowy.
       2. Wykonawca przy wykonywaniu swoich obowiązków wynikających z umowy obowiązany jest dołożyć staranności wynikającej zawodowego charakteru prowadzonej przez siebie działalności, w szczególności wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, standardami, etyką zawodową oraz posta­nowieniami ni­niejszej umowy.

**§ 5**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe   
   w wysoko­ści netto: ……………. zł (słownie złotych: ……………………) powiększone o stawkę podatku VAT (23 %), razem brutto ………………. zł (słownie złotych : …………………………………………….)
2. W uzgodnionej kwocie wynagrodzenia uwzględnione są wszelkie koszty związane  
   z wykonaniem przedmiotu umowy w tym koszty materiałowe.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po jego odbiorze przez Zamawiającego.
4. Strony umowy ustalają, że rozliczenie odbędzie się fakturą końcową.
5. Wystawienie faktury końcowej nastąpi na podstawie podpisanego przez obie strony umowy protokołu odbioru końcowego robót.
6. Płatność będzie dokonana przez Zamawiającego w terminie 14 dni od otrzymania faktury.
7. Faktura powinna być na następuje dane: Gmina Komańcza 38-543 Komańcza 166 NIP: 687-17-85-088.
8. Płatność za fakturę będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr rachunku …………………………. prowadzony w Banku …………………………..
9. Błędnie wystawiona faktura spowoduje naliczenie po­nownego 14-dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakują­cych dokumentów.
10. Faktura wystawiona przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego – nie powoduje wymagalności zobowiązania Zamawiającego.

**§ 6**

* + - 1. Termin odbioru wyznacza Zamawiający, jednak nie później niż 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
      2. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
      3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do od­bioru z powodu nie zakończenia prac, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej Umowie, Zamawiający może odmówić odbioru, stwierdzając to w protokole:

1. odmówić odbioru i wyznaczyć nowy termin, wzywając Wykonawcę do usunięcia wad dających się usunąć lub wykonania obowiązków, o których mowa w umowie, a z których Wykonawca się nie wywiązał;
2. obniżyć wynagrodzenie bądź odstąpić od umowy jeżeli stwierdzi wystąpienie wad przedmiotu umowy nie dających się usunąć.
   * + 1. O fakcie usunięcia wad i usterek stosownie do treści § 6 ust. 3 lit a umowy Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót.
       2. Jeżeli wady nie zostaną usunięte w dodatkowym terminie, o którym mowa w § 6 ust. 3 lit. a umowy Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad osobom trzecim na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy i w tym zakresie obniżyć przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie.
       3. Po wypadkami wskazanymi w § 6 ust. 3 umowy Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wyni­kłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepi­sów Kodeksu Cywilnego.
       4. Termin gwarancji na zrealizowany przez wykonawcę przedmiot umowy wynosi 24 miesiące li­cząc od daty odbioru końcowego.
       5. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

**§ 7**

1. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, karę umowną za :
2. opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto należnego Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia,
3. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Zamawiający płaci Wykonawcy, chociażby nie poniósł on szkody, karę umowną za:
5. odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.

2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżo­nych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. Kary umowne podlegają kumulacji.

**§ 8**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod ry­gorem nieważności.

**§9**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za wszelkie szkody podczas i w konsekwencji wyko­nywania niniejszej Umowy.

**§ 10**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 11**

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca.

|  |  |
| --- | --- |
| ……………………………. | …………………………. |
| Wykonawca: | Zamawiający: |

………………………….

Kontrasygnata Skarbnika Gminy: