

Z a r z ą d z e n i e Nr 110/2024
Wójta Gminy Komańcza
z dnia 08 sierpnia 2024 r.

w sprawie zamiany nieruchomości stanowiącej własność gminy na nieruchomości stanowiące współwłasność osób fizycznych

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 13 ust. 1 art. 15 ust. 1, art.25 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) oraz § 3, § 4 ust. 1 pkt 3, ust. 2 pkt 1 i 2, ust. 3 Uchwały Nr XXXIII/165/2017 Rady Gminy Komańcza z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Komańcza

zarządzam, co następuje

§ 1.

1. Przeznacza się do zbycia w drodze zamiany nieruchomość gruntową, niezabudowaną o nr ewid. 85/1 o pow. 0,0312 ha, obręb Wisłok Wielki, objętą księgą wieczystą KS1S/00030494/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Sanoku, stanowiącą własność Gminy Komańcza.
2. Nieruchomość wskazana w ust. 1 będzie przedmiotem zamiany za nieruchomości gruntowe, niezabudowane składające się z działek nr ewid.: 84/1 i 84/3 o łącznej pow. 0,0312 ha, obręb Wisłok Wielki, stanowiące współwłasność osób fizycznych.
3. Zamiana dokonywana jest w celu realizacji zadań własnych gminy.

§ 2.

1. Wartość działki nr ewid. 85/1 obręb Wisłok Wielki określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 1 850,00 zł.
2. Wartość działek nr ewid.: 84/1 i 84/3, obręb Wisłok Wielki określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 1 850,00 zł.
3. W związku z wartością działek wskazanych w ust. 1 i 2 zamiana ww. nieruchomości nastąpi bez dokonywania dopłat.

§ 3.

Przeznaczenie nieruchomości do zamiany podaje się do publicznej wiadomości, zgodnie z załącznikiem do zarządzenia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY KOMAŃCZA

dr inż. Roman Bzdyk

Złącznik do zarządzenia nr 110/2024
Wójta Gminy Komańcza
z dnia 08 sierpnia 2024 r.

Lp.	Właściciel działki	Położenie	Nr działki	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie w studium	Nr KW	Wartość nieruchomości w zł
1.	Gmina Komańcza	Wisłok Wielki	85/1	0,0312	<i>VI- Obszary istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy (z usługami i rzemiosłem dopuszczalnymi w danej strefie ochrony prawnej).</i>	KS1S/00030494/8	1 850,00