

**ZARZĄDZENIE nr 77/2023**

**WÓJTA GMINY KOMAŃCZA**

**z dnia 07 czerwca 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr LVII/459/2023 z dnia 16 maja 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej trzech do dziesięciu lat w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Komańcza

**Wójt Gminy Komańcza  
zarządza, co następuje**

**§ 1**

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w §1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Komańczy. Informację o miejscu i terminie wywieszenia wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Komańcza.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**Wójt Gminy Komańcza**

**(-)**

**Roman Bzdyk**

(Podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)

**Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Komańcza  
Nr 77/2023 z dnia 07.06.2023r.**

**WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Numer ewid. nieruch.	Pow. (ha)	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruch.	Rodzaj zbycia, przeznaczenie	Czynsz dzierżawny (roczny)
1.	158/11	0,0717	KS1S/00041160/8	Rzepedź	Nieruchomość gruntowa stanowiąca użytek PsV	Umowa dzierżawy zawarta w drodze bezprzetargowej na okres do 10 lat pod ogródek działkowy	0,01 zł /m <sup>2</sup> netto miesięcznie
2.	26/1	(2,3056) część działki o pow. 0,0460	KS1S/00056615/1	Nowy Łupków	Część nieruchomości gruntowej stanowiąca użytek PsIV	Umowa dzierżawy zawarta w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat pod ogródek działkowy	0,01 zł /m <sup>2</sup> netto miesięcznie
3.	240/6	0,1405	KS1S/00052992/9	Czystogarb	Nieruchomość gruntowa stanowiąca użytek ŁIV	Umowa dzierżawy zawarta w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na cele rolne	160,00 zł + 0,02 zł /m <sup>2</sup> nadwyżki ponad 1000 m <sup>2</sup>
4.	240/8	0,2907	KS1S/00052992/9	Czystogarb	Nieruchomość gruntowa stanowiąca użytek ŁIV	Umowa dzierżawy zawarta w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na cele rolne	160,00 zł + 0,02 zł /m <sup>2</sup> nadwyżki ponad 1000 m <sup>2</sup>
5.	26/8	(0,0133) część działki o pow. 0,0088)	KS1S/00063889/4	Oslawica	Część nieruchomości gruntowej stanowiąca użytek RIVb	Umowa dzierżawy zawarta w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat pod garaż tymczasowy oraz ogródek działkowy	0,50 zł /m <sup>2</sup> netto miesięcznie oraz 0,01 zł /m <sup>2</sup> netto miesięcznie

Terminy wnoszenia opłat – czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie do 30 czerwca lub do 30 czerwca i 20 grudnia każdego roku. Stawki czynszu nie obejmują opłat za usługi komunalne oraz podatku od nieruchomości; za wymienione dzierżawca ponosi odpowiednie opłaty na zasadach ogólnych. Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Komańcza od dnia 07.06.2023 r. do dnia 28.06.2023r.

**Wójt Gminy Komańcza**

(-)

**Roman Bzdyk**

(Podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)