



# Pro-Inwest

Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji

FAZA PROJEKTU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
TEMAT:	<u>Budowa kolumbarium na cmentarzu komunalnym w miejscowości Rzepedź</u>
INWESTOR:	Gmina Komańcza, 38-543 Komańcza 166
OBIEKT:	Kolumbarium na cmentarzu komunalnym w Rzepedzi
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	„X”
LOKALIZACJA OBIEKTU:	Dz. ew. nr: 131/59 obręb ew. 0019 Rzepedź, jedn. ew. 181704_2 Komańcza
BRANŻA:	Architektoniczna, Konstrukcyjna
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Pro-Inwest Łukasz Wyżykowski ul. Legionistów 4, 36-200 Brzozów

## ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

SPECJALNOŚĆ FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
Architektura Projektant	mgr inż. arch. Joanna Gołąbek	12/PKOKK/2022	
Architektura Sprawdzający	mgr inż. arch. Artur Ulbrych	Rz/A-14/06 POIA PK-0246	
Konstrukcja Projektant	mgr inż. Marcin Kruczek	PDK/0005/POOK/12	
Konstrukcja Sprawdzający	mgr inż. Paweł Klimczyk	ZAP/0260/PWBKb/16	
Opracował:	Artur Wyżykowski	-----	

BRZOSZÓW, LISTOPAD 2022

EGZ. NR 1



## Spis treści

<b>I.</b>	<b>Załączniki</b>	<b>nr str.</b>
1.	Oświadczenie Projektanta	5
2.	Uprawnienia budowlane Projektanta – branża architektoniczna	6
3.	Wpis do Izby Inżynierów Budownictwa Projektanta – branża architektoniczna	7
4.	Uprawnienia budowlane Sprawdzającego – branża architektoniczna	8
5.	Wpis do Izby Inżynierów Budownictwa Sprawdzającego – branża architektoniczna	9
6.	Uprawnienia budowlane Projektanta – branża konstrukcyjna	10
7.	Wpis do Izby Inżynierów Budownictwa Projektanta – branża konstrukcyjna	12
8.	Uprawnienia budowlane Sprawdzającego – branża konstrukcyjna	13
9.	Wpis do Izby Inżynierów Budownictwa Sprawdzającego – branża konstrukcyjna	15
<b>II.</b>	<b>Część opisowa</b>	
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	17
2.	Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	18
3.	Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym:	18
a)	urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	18
b)	sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	18
c)	układ komunikacyjny	18
d)	sposób dostępu do drogi publicznej	19
e)	parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	19
f)	uksztaltowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu	19
4.	Zestawienie:	19
a)	powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych	19
b)	powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników	20
c)	powierzchni biologicznie czynnej	20
d)	powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących	20
5.	Informacje i dane:	20
a)	o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane	20
b)	czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	20
c)	określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego	20



- d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi 21
- 6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi 21
- 7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych 21
- 8. Informację o obszarze oddziaływania obiektu 22

### **III. Część rysunkowa**

Rysunek nr: D 1 – Orientacja	skala 1:10000	24
Rysunek nr: D 2 – Plan zagospodarowania terenu	skala 1:500	25



# **I. Załączniki**



Brzozów, Listopad 2022 r.

## OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam (zgodnie z art. 34 ust. 3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane), że **projekt zagospodarowania terenu dla budowy kolumbarium w ramach zadania pn.: „Budowa kolumbarium na cmentarzu komunalnym w miejscowości Rzepedź”** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

SPECJALNOŚĆ FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENÍ:	PODPIS:
Architektura Projektant	mgr inż. arch. Joanna Gołąbek	12/PKOKK/2022	





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK - 3/4/2019

Rzeszów, dnia 13.06.2022 r.

**DECYZJA nr 12/PKOKK/2022**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1117) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 735, z późn. zm.)

stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Joanna Gołąbek**

urodzona w dniu 26.02.1990 roku w Sanoku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania  
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- |                                |                                   |
|--------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji:     | mgr inż. arch. Marek Laskoś       |
| 2. Wiceprzewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Adam Kardys        |
| 3. Wiceprzewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Władysław Boczkaj  |
| 4. Sekretarz Komisji:          | mgr inż. arch. Jan Bulsza         |
| 5. Członek Komisji:            | mgr inż. arch. Paweł Delikat      |
| 6. Członek Komisji:            | mgr inż. arch. Stanisław Hałabuz  |
| 7. Członek Komisji:            | mgr inż. arch. Grzegorz Kalita    |
| 8. Członek Komisji:            | mgr inż. arch. Ewa Kopycińska     |
| 9. Członek Komisji:            | mgr inż. arch. Grzegorz Słapiński |



*[Handwritten signatures in blue ink, including 'J. Laskoś', 'A. Kardys', 'W. Boczkaj', 'J. Bulsza', 'P. Delikat', 'S. Hałabuz', 'G. Kalita', 'E. Kopycińska', and 'G. Słapiński']*

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Joanna Gołąbek, zam. 36 – 200 Brzozów, ul. Zdrojowa 52/10
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Joanna, Dorota Gołąbek**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **12/PKOKK/2022**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0525**.

Członek czynny od: 07-10-2022 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-10-2022 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PK-0525-YAEF-4298-FD52-6E61**





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: POKK-7131/13/2006

Rzeszów, 2006-12-08

## DECYZJA Nr Rz/A-14/06

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 2016), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

**Pan mgr inż. arch. Artur ULBRYCH** ur. 16 maja 1975 r. w Brzozowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- |                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| 1. Władysław Woźniak | Przewodniczący        |
| 2. Adam Kardyś       | z-ca przewodniczącego |
| 3. Ryszard Witek     | z-ca przewodniczącego |
| 4. Jan Bulsza        | Sekretarz             |
| 5. Władysław Boczkaj | Członek               |
| 6. Danuta Gątorska   | Członek               |
| 7. Grzegorz Kalita   | Członek               |



Otrzymują:

1. Pan Artur Ulbrych; 36-200 Brzozów ul. Bielawskiego 3/9
2. a/a





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Artur Ulbrych**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Rz/A-14/06**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0246**.

Członek czynny od: 10-07-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-05-2022 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PK-0246-FA48-5746-YA33-385Y**

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**





PODKARPACKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
PDK OIIB/KK/0054/0046/12

Rzeszów, 2012- 07- 02

## DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust 1 pkt 1, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust 1 pkt 1, § 15 oraz § 17 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

**Pan MARCIN KRUCZEK**

magister inżynier

/kierunek studiów- budownictwo /

ur. 05 sierpnia 1983 r., miejsce urodzenia - Suwałki  
otrzymał

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**numer ewidencyjny PDK/0005/POOK/12**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

## Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



**Skład Orzekający PDK OIIB**

inż. Stanisław Dołęgowski .....

inż. Andrzej Tarczyński .....

mgr inż. Andrzej Mamczur .....



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

**Pan Marcin Kruczek**

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i art.13 ust 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego, w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami**
- 2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

II. Na mocy § 17 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie ( Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego w zakresie:

**- sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu**

oraz na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie uprawnienia budowlane do projektowania upoważniają również do:

- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Otrzymują;

1. Pan Marcin Kruczek  
ul. Armii Krajowej 8  
36-200 Brzozów
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. aa



**Skład Orzekający PDK OIIB.**

inż. Stanisław Dołęgowski .....

inż. Andrzej Tarczyński .....

mgr inż. Andrzej Mamczur .....





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-UIQ-M47-FF8 \*

Pan Marcin Kruczek o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0199/12

adres zamieszkania ul. Parkowa 13, 36-200 Brzozów

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-09-01 do 2022-08-31.

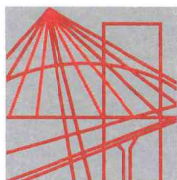
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-20 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





ZACHODNIOPOMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Szczecin, dnia 7 grudnia 2016 r.

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: OKK-0054-0055-0062(4)/16

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 3 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 290, ze zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Paweł Mariusz Klimczyk**  
magister inżynier budownictwa  
ur. dnia 15 marca 1978 r. w Elku

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny ZAP/0260/PWBKb/16**  
**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi**  
**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**  
**bez ograniczeń.**

### Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



### Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz  
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz  
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Stanisław Kamiński  
Członek OKK

### Otrzymują:

1. Pan Paweł Mariusz Klimczyk  
ul. M. Wańkowicza 24/19, 75-446 Koszalin
2. Okręgowa Rada ZOIIIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK - aa



Uprawnienia budowlane nadane

**Panu Pawłowi Mariuszowi Klimczykowi**  
magistrowi inżynierowi budownictwa  
ur. dnia 15 marca 1978 r. w Ełku

**numer ewidencyjny ZAP/0260/PWBKb/16**  
**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi**  
**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**  
**bez ograniczeń**

**upoważniają w zakresie nadanej specjalności:**

**I.** na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

**II.** na podstawie § 12 ust. 1 i § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do:

- 1) projektowania konstrukcji obiektu i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.



**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz  
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz  
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Stanisław Kamiński  
Członek OKK

.....  
.....  
.....





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-QKZ-VCS-454 \*

Pan Paweł Mariusz KLIMCZYK o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0022/17

adres zamieszkania ul. Wańkowicza 24/19, 75-446 KOSZALIN

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-13 roku przez:

Zygmunt Meyer, Zastępca Przewodniczącego Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYNAŁEM**

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## **II. Część opisowa**



## **Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu z branży drogowej dla zadania pn.: „Budowa kolumbarium na cmentarzu komunalnym w miejscowości Rzepedź”.**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Lokalizację inwestycji przedstawiono na rysunku nr D 1 – Orientacja.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Budowa kolumbarium na cmentarzu komunalnym w miejscowości Rzepedź”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest:

Gmina Komańcza,  
38-543 Komańcza 166

Lokalizacja:

Dz. ew. nr: **131/59** obręb ew. 0019 Rzepedź, jedn. ew. 181704\_2 Komańcza

Jednostka projektowa:

Pro-Inwest Łukasz Wyżykowski  
ul. Legionistów 4, 36-200 Brzozów

Architektura

Projektant: mgr inż. arch. Joanna Gołąbek  
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewidencyjny 12/PKOKK/2022

Architektura

Sprawdzający: mgr inż. arch. Artur Ulbrych  
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewidencyjny Rz/A-14/06

Konstrukcja

Projektant: mgr inż. Marcin Kruczek  
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewidencyjny PDK/0005/POOK/12

Konstrukcja

Sprawdzający: mgr inż. Paweł Klimczyk  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr ewidencyjny ZAP/0260/PWBKb/16

Opracował: Artur Wyżykowski



Zakres prac przewidzianych w ramach przedmiotowej inwestycji obejmuje:

- budowę kolumbarium z prefabrykatów o wymiarach 1845 x 1150 x 500 mm
- budowę dojścia do kolumbarium o nawierzchni z kostki brukowej betonowej
- opaskę wokół kolumbarium o nawierzchni z kostki brukowej betonowej

Podstawą opracowania dokumentacji projektowej jest:

- a) mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500
- b) wizje lokalne w terenie
- c) uzgodnienia z Inwestorem
- d) obowiązujące przepisy budowlane, normy prawne i wytyczne projektowe
- e) katalogi urządzeń i materiałów

## **2. Istniejący stan zagospodarowania działki i terenu, w tym informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki**

Teren podlegający opracowaniu zlokalizowany jest na Cmentarzu Komunalnym w miejscowości Rzepedź na dz. ew. nr: 131/59 obręb ew. 0019 Rzepedź, jedn. ew. 181704\_2 Komańcza. W chwili obecnej w miejscu lokalizacji projektowanego obiektu znajdują się tereny zielone. Odwodnienie istniejącego terenu odbywa się za pomocą istniejącego rowu otwartego. Odbiornikiem wód opadowych i roztopowych pochodzących z rowu otwartego jest naturalny ciek zlokalizowany poza obszarem inwestycji.

## **3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym:**

### **a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej inwestycji znajdują się kwatery Cmentarza Komunalnego.

### **b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków**

Należy prowadzić prace budowlane ze szczególną ostrożnością tak, aby wykluczyć zanieczyszczenie gruntów i wód gruntowych w szczególności spowodowanych wyciekami paliw i olejów ze stosowanych maszyn i urządzeń.

Odprowadzenie ścieków opadowych i roztopowych w fazie eksploatacji następuje do istniejących urządzeń odwadniających poprzez odpowiednie ukształtowanie wysokościowe nawierzchni dojścia do kolumbarium oraz opaski wokół kolumbarium.

### **c) układ komunikacyjny**

Rozwiązanie sytuacyjne przedstawiono na rysunku nr D 2 – Plan zagospodarowania terenu.



Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu elementu małej architektury – kolumbarium na terenie zielonym Cmentarza Komunalnego w miejscowości Rzepedź (dz. ew. nr: 131/59 obręb ew. 0019 Rzepedź, jedn. ew. 181704\_2 Komańcza).

Kolumbarium zostanie wykonane z prefabrykatów o wymiarach 1845 x 1150 x 500 mm, które zostaną zestawione ze sobą na dwóch płytach żelbetowych o wymiarach 2300 x 1000 x 150 mm po cztery prefabrykaty na jednej płycie o łącznej liczbie nisz 24 oraz kolejne cztery prefabrykaty na drugiej płycie żelbetowej o wymiarach 2300 x 1000 x 150 mm o łącznej liczbie nisz wynoszącej 24 co w sumie daje 48 nisz.

Dodatkowo zostanie wykonana opaska wokół kolumbarium z kostki brukowej betonowej o szerokości 1,5 m (szerokość nawierzchni z kostki) ograniczona obrzeżem betonowym 8 x 30 cm na ławie betonowej z oporem, wyniesionym o -1 cm w stosunku do nawierzchni opaski oraz ze spadkiem poprzecznym wynoszącym 2 %.

Ponadto zaprojektowano dojście do kolumbarium z kostki brukowej betonowej o szerokości 2,0 m (szerokość nawierzchni z kostki) ze spadkiem poprzecznym wynoszącym 2 %. Dojście do kolumbarium zostanie ograniczone obrzeżem betonowym 8 x 30 cm na ławie betonowej z oporem, wyniesionym o -1 cm w stosunku do nawierzchni dojścia.

**d) sposób dostępu do drogi publicznej**

Planowana inwestycja posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej zgodnie z art. 2 pkt 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Na terenie planowanych robót przebiega sieć wodociągowa. Istnieje możliwość występowania innej infrastruktury nie naniesionej na mapę. Wszystkie prace w pobliżu sieci (na całym zakresie projektu) należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem osób uprawnionych i w porozumieniu z właścicielem infrastruktury. W ramach przedmiotowego zadania nie przewiduje się przebudowy urządzeń podziemnej oraz napowietrznej infrastruktury technicznej.

**f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu**

Przedmiotowy teren stanowi Cmentarza Komunalnego w miejscowości Rzepedź (dz. ew. nr: 131/59 obręb ew. 0019 Rzepedź, jedn. ew. 181704\_2 Komańcza) na którym znajdują się grobowce oraz niewielka ilość trawników.

**4. Zestawienie powierzchni**

**a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych**



Powierzchnia projektowanego kolumbarium wynosi ok. 4,60 m<sup>2</sup>

**b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników**

**Zestawienie projektowanych powierzchni:**

1. Dojście do kolumbarium:	ok. 47,00 m <sup>2</sup>
2. Opaska wokół kolumbarium:	ok. 67,00 m <sup>2</sup>
<b>Łącznie:</b>	<b>ok. 114,00 m<sup>2</sup></b>

**c) powierzchni biologicznie czynnej**

Nie dotyczy.

**d) powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących**

Nie dotyczy

**5. Informacje i dane**

**a) rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane**

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowej inwestycji uzyskano Decyzję Wójta Gminy Komańcza o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr Zp.6733.6.2022 z dnia 21.06.2022 r.

**b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Teren na którym projektowany jest obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków, ani nie podlega ochronie na podstawie przepisów odrębnych. Planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią oraz nie obejmuje działań ani budowy obiektów na obszarach zbiorników wód ani w strefach ochronnych ujęć wody.

**c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego**

Przedmiotowa inwestycja usytuowana jest poza granicami terenu górniczego.



**d) charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko w jego bezpośrednim sąsiedztwie, nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu, wibracji, wzrostu ilości odpadów i ich rodzaju oraz ilości zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, płynnych itp. Planowana inwestycja nie spowoduje emisji zakłóceń elektromagnetycznych, ani promieniowania szkodliwego dla ludzi i zwierząt.

W związku z realizacją inwestycji nie wystąpią zagrożenia dla gleby, wód podziemnych i powierzchniowych.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania prac budowlanych na faunę i florę, należy ograniczyć wykonywanie prac w pobliżu drzew. Należy prowadzić prace sposobem ręcznym w zasięgu systemów korzeniowych drzew i krzewów. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne i konieczne w związku z realizacją inwestycji. Uwzględnić zakaz składowania materiałów budowlanych w zasięgu systemów korzeniowych drzew oraz zabezpieczyć na czas trwania budowy korony, pnie i systemy korzeniowe drzew przeznaczonych do zachowania, usytuowanych na terenie inwestycji oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie.

Szczególne uwagi należy zwrócić na bezpieczne prowadzenie prac ciężkim sprzętem zmechanizowanym z uwagi na możliwość występowania różnego rodzaju gruntów, w tym gruntów mało spoistych. Prace budowlane należy prowadzić w sposób eliminujący zanieczyszczenie gruntu i wód gruntowych z powodu wycieku paliwa, olejów używanych do robót maszyn i urządzeń. Zminimalizować powierzchnie przeznaczone pod składowanie materiałów budowlanych oraz zaplecza budowy.

**6 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi**

Zaprojektowane kolumbarium będzie wykonane z materiałów całkowicie niepalnych (kostka brukowa, cement, granit). Ich lokalizacja nie spowoduje ograniczeń w dostępności pożarowej na terenie cmentarza. W niniejszym projekcie zachowano warunki ochrony przeciwpożarowej.

**7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Roboty powinny być prowadzone w oparciu o projekt zagospodarowania terenu oraz ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę. Niezależnie od stopnia dokładności i precyzji dokumentów otrzymanych od Inwestora, definiujących usługę do wykonania, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania dobrego rezultatu końcowego. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy wytyczyć obiekt w terenie i sprawdzić zgodność projektu - w przypadku domniemania lub pojawienia się nieścisłości lub błędów należy natychmiast



powiadomić Inwestora i/lub Projektanta. Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji (opisie), a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w specyfikacji (opisie) winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić to Projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu. Roboty drogowe w pasie drogowym należy prowadzić w oparciu o zatwierdzoną tymczasową organizację ruchu.

## **8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

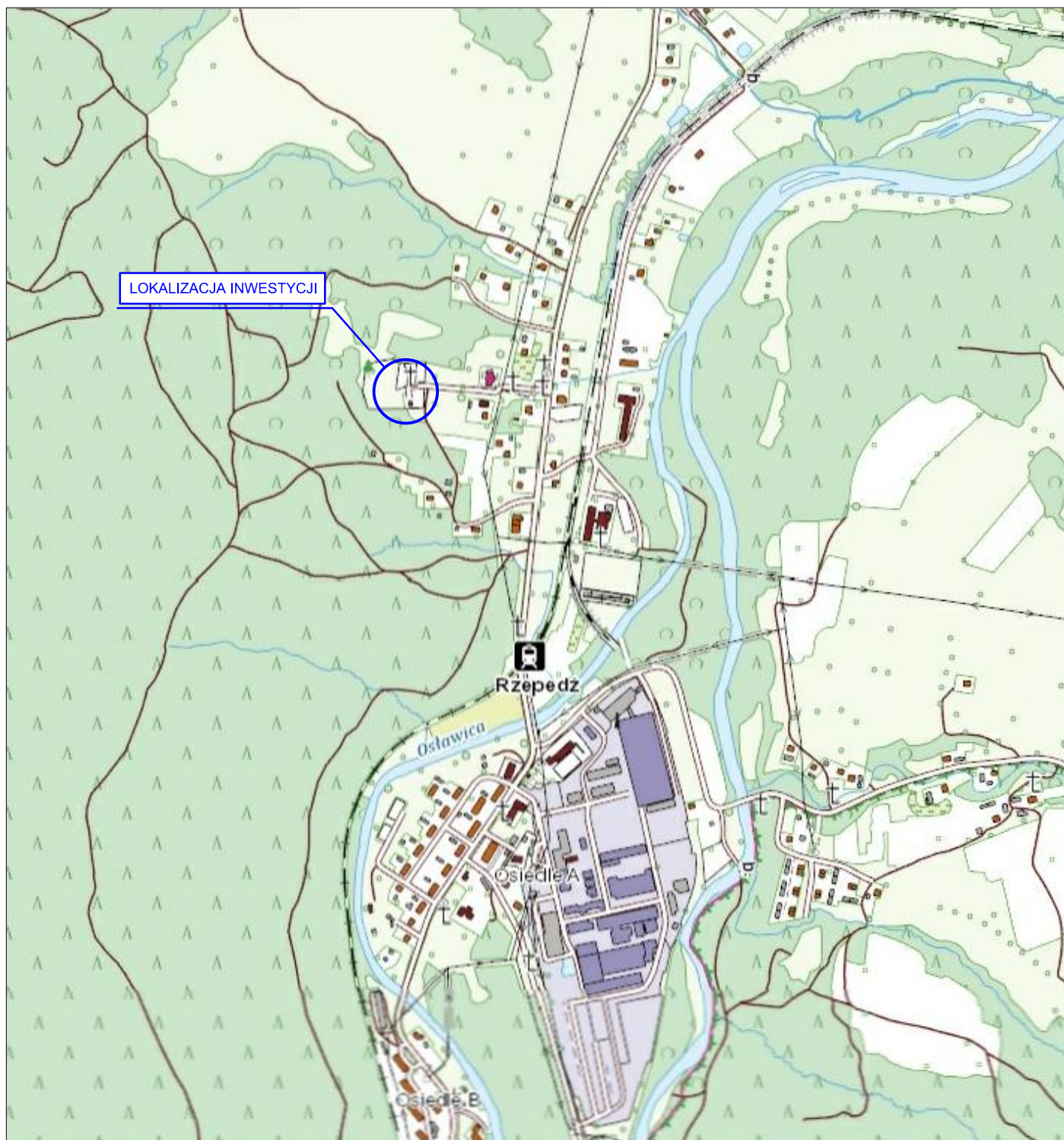
Zgodnie z art.3 pkt.20 Prawa budowlanego jest to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Dotyczy to głównie strefy ograniczonego użytkowania wyznaczonego odległością od granicy, tj. 3m od granicy działki budynku ze ścianą bez otworów oraz 4m od granicy działki z otworami okiennymi. Wyznaczanie obszaru oddziaływania nie obejmuje budowli typu kolumbarium, oraz wszelkie roboty będą wykonywane na działce zamawiającego nr 131/59.

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się na działce ew. nr: **131/59** obręb ew. 0019 Rzepedź, jedn. ew. 181704\_2 Komańcza



### **III. Część rysunkowa**





**UWAGA! Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie!**



Jednostka projektowa:	 <small>ul. Legionistów 4, 36-200 Brzozów</small>			
Inwestor:	Gmina Komańcza, 38-543 Komańcza 166			
Temat:	Budowa kolumbarium na cmentarzu komunalnym w miejscowości Rzepedź			
Faza projektu:	Projekt Zagospodarowania Terenu			
Branża:	Architektoniczna Konstrukcyjna	Nr uprawnień:	Specjalność:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Gołąbek	12/PKOKK/2022	Architekt	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Artur Ulbrych	Rz/A-14/06 PK-0246	Architekt	
Projektant:	mgr inż. Marcin Kruczek	PDK/0005/POOK/12	Konstruktor	
Sprawdzający:	mgr inż. Paweł Klimczyk	ZAP/0260/PWBKb/16	Konstruktor	
Opracował:	Artur Wyżykowski	-----	Drogowa	
Nazwa rys.:	Orientacja			
Skala rysunku:	1:10000	Data: Listopad 2022	Nr rys.: D1	



	<p>Zakres robót objęty wnioskiem o pozwolenie na budowę linie rozgraniczające teren lokalizacji inwestycji oznaczone cyframi od 1 do 6</p> <p>Projektowane obrzeże betonowe 8x30 cm</p> <p>Projektowana szerokość chodnika do kolumbarium</p> <p>Projektowane kolumbarium</p> <p>Projektowane dojście do kolumbarium z kostki brukowej betonowej</p>
--	--

Jednostka projektowa:	 <b>Pro-Inwest</b> ul. Legionistów 4, 36-200 Brzozów			
Inwestor:	Gmina Komańcza, 38-543 Komańcza 166			
Temat:	Budowa kolumbarium na cmentarzu komunalnym w miejscowości Rzepedź			
Faza projektu:	Projekt Zagospodarowania Terenu			
Branża:	Architektoniczna Konstrukcyjna	Nr uprawnień:	Specjalność:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Gołąbek	12/PKOKK/2022	Architekt	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Artur Ulbrych	Rz/A-14/06 PK-0246	Architekt	
Projektant:	mgr inż. Marcin Kruczek	PKD/0005/POOK/12	Konstruktor	
Sprawdzający:	mgr inż. Paweł Klimczyk	ZAP/0260/PWBKb/16	Konstruktor	
Opracował:	Artur Wyżykowski	-----	Drogowa	
Nazwa rys.:	Plan zagospodarowania terenu			
Skala rysunku:	1:500	Data: Listopad 2022	Nr rys.: D2	

**UWAGA! Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie!**

*Potwierdzam zgodność kopii  
mapy do celów projektowych  
z oryginałem mapy*

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
Skala 1:500

Układ współrzędnych XY:2000  
Układ wysokościowy: Amsterdam  
Wojew: podkarpackie  
Powiat: sanocki  
Gmina: Komańcza[181704\_2]  
Obręb: Rzepedź [0019]  
Godło mapy: 7.110.31.16.14

Ozn. zgł.pracy: GK-I.6640.217.2022  
L.ks.rob.: 33/2021

Mapa aktualna na dzień: 21.02.2022  
w obszarze oznaczonym.....

Mapa została wykonana z ustaleniem/bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi

Mapa nie zawiera użytków/zawiera użytki.....  
które nie są ujawnione w ewidencji gruntów

Wykonat:

*Data: 8.03.2022*

**GEOWART Usługi Geodezyjne**  
Dariusz Rysz  
38-400 Krosno,  
ul. Powstańców Warszawskich 96/17  
tel. 603 316 523  
NIP 684 135 44 55

DANUTA MAZUR

GEODETA UPRAWNIONY  
ZASWIADCZENIE Nr 5747

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany-  
**PROTOKÓŁ NR GK-1.6640.217.2022.19098 z dnia: 11.03.2022.**

*Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.*

Przyjęto do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego  
pod numerem ewidencyjnym: P.1817.2022.486, w dniu 11.03.2022 r.