Wydawanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości

Karta informacyjna	**Urząd Gminy w Komańczy** **38-543 Komańcza 166** **Tel./fax 013 467 70 35 w. 36** **e-mail: urzad@komancza.pl** **e-mail: jszulc@komancza.pl**
Data ostatniej aktualizacji karty	2021-03-10
Odnośnik do e-formularza	brak
Opis sprawy	**Wydawanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości**
Kogo dotyczy	Osób fizycznych, osób prawnych.
Wymagane dokumenty	I. 1. Wniosek o podział nieruchomości. 2. Wypis z rejestru gruntów. 3. Wstępny projekt podziału. II. Załączniki do wniosku: • operat podziału nieruchomości przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz mapa z projektem podziału nieruchomości – 3 egz. + 1 egzemplarz dla każdego wnioskodawcy (sporządza geodeta).
Formularze / Wnioski / Materiały do pobrania	Do pobrania poniżej lub w **pokoju nr 17**
Opłaty	Nie pobiera się opłat

Jednostka / osoba odpowiedzialna	**pokój 17, Joanna Szulc tel.: 13 467 70 35 w. 36, e-mail: jszulc@komancza.pl**
Miejsce składania dokumentów	1. **w Urzędzie Gminy w Komańczy** - sekretariat 2. **Pocztą** 3. **Przez EPUAP –** wniosek musi zostać podpisany podpisem elektronicznym kwalifikowanym lub przy pomocy profilu zaufanego.
Termin załatwienia sprawy	2 miesiące
Podstawa prawna	1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2020 r. poz. 1990 ze zm.) 2. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268 poz. 2663) 3. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2020r. poz. 256 ze zm.)
Tryb odwoławczy	• do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krośnie za pośrednictwem Wójta Gminy Komańcza.
Uwagi i dodatkowe informacje	• Urząd przeprowadza czynności administracyjne (nieodpłatnie). Czynności techniczne związane z podziałem są dokonywane przez geodetów (odpłatnie).