

Zgłoszenie do ewidencji innych obiektów w których są świadczone usługi hotelarskie.

Karta informacyjna	Urząd Gminy w Komańczy tel: 13 467 70 35 fax. 13 467 75 00
Data ostatniej aktualizacji karty	26 sierpnia 2020
Odnosnik do e-formularza	brak
Opis sprawy	WNIOSEK o zgłoszenie do ewidencji innych obiektów w których są świadczone usługi hotelarskie.
Kogo dotyczy	Osób zamierzających rozpocząć świadczenie usług hotelarskich.
Wymagane dokumenty	Wniosek o wpis do ewidencji innych obiektów świadczących usługi hotelarskie, obiektu nie będącego obiektem hotelarskim oraz pól biwakowych oraz dokument tożsamości (dowód osobisty, paszport).
Formularze / Wnioski / Materiały do pobrania	Do pobrania poniżej lub w pokoju nr 13.
Opłaty	Zgłoszenie jest bezpłatne.
Jednostka / osoba odpowiedzialna	pokój 13 Maria Błazowska tel: 13 467 70 35 wew. 35 mblazowska@komancza.pl
Miejsce składania dokumentów	<ol style="list-style-type: none">1. W Urzędzie Gminy Komańcza pokój 13.2. Przez EPUAP - wniosek musi zostać podpisane podpisem elektronicznym kwalifikowanym lub przy pomocy profilu zaufanego.
Termin załatwienia sprawy	Jeśli twoje zgłoszenie zawiera wszystkie niezbędne dane, urząd wpisze twój obiekt do prowadzonej ewidencji innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie na terenie gminy. Na wniosek strony może być wydane zaświadczenie o wpisie do ewidencji, za które pobierana jest opłata w wysokości 17,00 zł.

Podstawa prawna	<ul style="list-style-type: none">• ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 238),• rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie (Dz. U. z 2017 r., poz. 2166).
Tryb odwoławczy	Nie przysługuje.

Przedsiębiorcy, którzy chcą rozpocząć działalność gospodarczą związaną z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi w innych obiektach hotelarskich (np. mieszkaniach, pokojach, miejscach noclegowych itp.) **są zobowiązani - przed przystąpieniem do świadczenia usług zgłosić obiekt niekategoryzowany, położony na terenie gminy Komańcza do ewidencji prowadzonej przez Wójta Gminy Komańcza.**

Zgodnie z art. 60¹ § 4 pkt 3 Kodeksu wykroczeń - ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks wykroczeń (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 821) przedsiębiorca, który wbrew obowiązkowi świadczy usługi hotelarskie w obiekcie niezgłoszonym do ewidencji, podlega karze ograniczenia wolności albo grzywny.

Obiektami niekategoryzowanymi są wszystkie obiekty świadczące usługi hotelarskie, np.: **pokoje gościnne, apartamenty, wille, hostele, ośrodki wypoczynkowe**, itp. (nie będące hotelami, motelami, pensjonatami, kempingami, domami wycieczkowymi).

Za inne obiekty, w których mogą być świadczone usługi hotelarskie, uważa się także wynajmowane przez rolników pokoje i miejsca na ustawianie namiotów w prowadzonych przez nich gospodarstwach rolnych, jeżeli obiekty te spełniają minimalne wymagania co do wyposażenia.

W przeciwieństwie do obiektów hotelarskich, ewidencjonowanie obiektów świadczących usługi hotelarskie, nie będących obiektami hotelarskimi odbywa się na podstawie **oświadczenia przedsiębiorcy, że zgłaszany obiekt spełnia wymogi budowlane, sanitarne i przeciwpożarowe**, niezbędne do prowadzenia usług hotelarskich.

Spełnianie w innych obiektach, w których są świadczone usługi hotelarskie wymagań budowlanych, sanitarnych i przeciwpożarowych dokumentuje się w zakresie wymagań:

1. **budowlanych** — książką obiektu budowlanego, o której mowa w art. 64 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, z późn. zm.), przedstawioną do wglądu organowi dokonującemu kontroli obiektu budowlanego, w przypadku obiektów budowlanych, w stosunku do których obowiązek posiadania książki obiektu budowlanego istnieje na podstawie tej ustawy, a w przypadku gdy obiekt nie posiada książki obiektu budowlanego — protokołem z kontroli obiektu budowlanego;
2. **przeciwpożarowych** — opinią właściwego miejscowo komendanta Państwowej Straży Pożarnej lub osoby wykonującej czynności z zakresu ochrony przeciwpożarowej, o której mowa w art. 4 ust. 2a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 620, z późn. zm.);
3. **sanitarnych** — opinią właściwego miejscowo państwowego powiatowego inspektora sanitarnego (...).

Organ prowadzący ewidencję innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie, może w razie wątpliwości co do spełnienia wymagań budowlanych, przeciwpożarowych i sanitarnych wezwać osobę świadczącą usługi hotelarskie w tym obiekcie do udokumentowania spełnienia tych wymagań. **Ma również prawo kontrolować przestrzeganie wymagań**, określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach turystycznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1553 z późn. zm.), w stosunku do innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie.

Do rozpoczęcia świadczenia usług hotelarskich w ww. obiektach

Uwagi i dodatkowe informacje

