

Zgłoszenie do ewidencji innych obiektów w których są świadczone usługi hotelarskie.

Karta informacyjna	Urząd Gminy w Komańczy tel: 13 467 70 35 fax. 13 467 75 00
Data ostatniej aktualizacji karty	26 sierpnia 2020
Oдноśnik do e-formularza	brak
Opis sprawy	WNIOSEK o zgłoszenie do ewidencji innych obiektów w których są świadczone usługi hotelarskie.
Kogo dotyczy	Osób zamierzających rozpocząć świadczenie usług hotelarskich.
Wymagane dokumenty	Wniosek o wpis do ewidencji innych obiektów świadczących usługi hotelarskie, obiektu nie będącego obiektem hotelarskim oraz pól biwakowych oraz dokument tożsamości (dowód osobisty, paszport).
Formularze / Wnioski / Materiały do pobrania	Do pobrania poniżej lub w pokoju nr 13.
Opłaty	Zgłoszenie jest bezpłatne.
Jednostka / osoba odpowiedzialna	pokój 13 Maria Błażowska tel: 13 467 70 35 wew. 35 mblazowska@komancza.pl
Miejsce składania dokumentów	<ol style="list-style-type: none"> W Urzędzie Gminy Komańcza pokój 13. Przez EPUAP - wniosek musi zostać podpisane podpisem elektronicznym kwalifikowanym lub przy pomocy profilu zaufanego.
Termin załatwienia sprawy	<p>Jeśli twoje zgłoszenie zawiera wszystkie niezbędne dane, urząd wpisze twój obiekt do prowadzonej ewidencji innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie na terenie gminy.</p> <p>Na wniosek strony może być wydane zaświadczenie o wpisie do ewidencji, za które pobierana jest opłata w wysokości 17,00 zł.</p>

Podstawa prawna	<ul style="list-style-type: none">• ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 238),• rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie (Dz. U. z 2017 r., poz. 2166).
Tryb odwoławczy	Nie przysługuje.

Przedsiębiorcy, którzy chcą rozpocząć działalność gospodarczą związaną z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi w innych obiektach hotelarskich (np. mieszkaniach, pokojach, miejscach noclegowych itp.) **są zobowiązani - przed przystąpieniem do świadczenia usług zgłosić obiekt niekategoryzowany, położony na terenie gminy Komańcza do ewidencji prowadzonej przez Wójta Gminy Komańcza.**

Zgodnie z art. 60¹ § 4 pkt 3 Kodeksu wykroczeń - ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks wykroczeń (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 821) przedsiębiorca, który wbrew obowiązkowi świadczy usługi hotelarskie w obiekcie niezgłoszonym do ewidencji, podlega karze ograniczenia wolności albo grzywny.

Obiektami niekategoryzowanymi są wszystkie obiekty świadczące usługi hotelarskie, np.: **pokoje gościnne, apartamenty, wille, hostele, ośrodki wypoczynkowe**, itp. (nie będące hotelami, motelami, pensjonatami, kempingami, domami wycieczkowymi).

Za inne obiekty, w których mogą być świadczone usługi hotelarskie, uważa się także wynajmowane przez rolników pokoje i miejsca na ustawianie namiotów w prowadzonych przez nich gospodarstwach rolnych, jeżeli obiekty te spełniają minimalne wymagania co do wyposażenia.

W przeciwieństwie do obiektów hotelarskich, ewidencjonowanie obiektów świadczących usługi hotelarskie, nie będących obiektami hotelarskimi odbywa się na podstawie **oświadczenia przedsiębiorcy, że zgłaszany obiekt spełnia wymogi budowlane, sanitarne i przeciwpożarowe**, niezbędne do prowadzenia usług hotelarskich.

Spełnianie w innych obiektach, w których są świadczone usługi hotelarskie wymagań budowlanych, sanitarnych i przeciwpożarowych dokumentuje się w zakresie wymagań:

1. **budowlanych** — książką obiektu budowlanego, o której mowa w art. 64 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, z późn. zm.), przedstawioną do wglądu organowi dokonującemu kontroli obiektu budowlanego, w przypadku obiektów budowlanych, w stosunku do których obowiązek posiadania książki obiektu budowlanego istnieje na podstawie tej ustawy, a w przypadku gdy obiekt nie posiada książki obiektu budowlanego — protokołem z kontroli obiektu budowlanego;
2. **przeciwpożarowych** — opinią właściwego miejscowo komendanta Państwowej Straży Pożarnej lub osoby wykonującej czynności z zakresu ochrony przeciwpożarowej, o której mowa w art. 4 ust. 2a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 620, z późn. zm.);
3. **sanitarnych** — opinią właściwego miejscowo państwowego powiatowego inspektora sanitarnego (...).

Organ prowadzący ewidencję innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie, może w razie wątpliwości co do spełnienia wymagań budowlanych, przeciwpożarowych i sanitarnych wezwać osobę świadczącą usługi hotelarskie w tym obiekcie do udokumentowania spełnienia tych wymagań. **Ma również prawo kontrolować przestrzeganie wymagań**, określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach turystycznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1553 z późn. zm.), w stosunku do innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie.

Do rozpoczęcia świadczenia usług hotelarskich w ww. obiektach

Uwagi i dodatkowe informacje

