Komańcza , ……………………………

UMOWA

zawarta w dniu ……………………. w Komańczy, Komańcza 166, 38-543 Komańcza pomiędzy

Gminą Komańcza, 38-543 Komańcza 166 zwaną w dalszej części „Zleceniodawca”, reprezentowaną przez :

Wójta Gminy Komańcza – Roman Bzdyk,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Katarzyna Rzepka,

 Zwanym dalej „Sprzedającym”

a:

………….………….………….……………………………………………………………………

………….………….………….……………………………………………………………………

zwanym dalej „Kupującym”

**§ 1**

1. Sprzedający sprzedaje a Kupujący nabywa drzewo na pniu, zgodnie z Załącznikiem nr 1 oraz załącznik nr 2, rosnące na działkach na obrębie:
2. ...................................................... stanowiące własność Gminy Komańcza.
3. Za nabycie drzewa Kupujący zapłaci Sprzedającemu kwotę: ....................................... zł brutto,

słownie: ........................................................................................................................................

1. Kupujący pozyska drewno w wyniku wycinki dokonanej we własnym zakresie i na własny koszt.
2. Kupujący obowiązany jest realizować umowę zgodnie z warunkami i postanowieniami ogłoszenia o przetargu z dnia……………., które Strony uznają za integralną część niniejszej umowy.
3. Naruszenie warunków realizacji umowy określonych w ogłoszeniu o przetargu, o którym mowa w § 1 ust. 4 stanowi istotne naruszenie umowy.

**§ 2**

1. Termin wykonania umowy ustala się do dnia .............................
2. W przypadku odstąpienia od wykonania niniejszej umowy lub nie zrealizowania jej w całości

Kupujący nie może domagać się zwrotu należności, o której mowa w §1 ust. 2.

1. W terminie co najmniej 3 dni przed przystąpieniem do wykonania umowy Kupujący jest zobowiązany powiadomić tutejszy Urząd.

**§ 3**

1. Na podstawie niniejszej umowy Sprzedający wystawi fakturę VAT za zakupione drewno.

2. Kupujący kwotę określoną w fakturze uiści na nr rachunku podany na fakturze w terminie 14 dni do dnia wystawienia faktury.

3. Za nieterminowe uiszczenie należności zostaną naliczone odsetki zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**§ 4**

1. Kupujący ponosi wszelkie ryzyko i koszty związane z pozyskaniem zakupionego drzewa
 w związku z realizacją umowy tj.:
2. zabezpieczenie i oznakowanie terenu przyległego na czas wycinki drzew i uprzątnięcia gałęzi,
3. wypłata odszkodowań za ewentualne szkody wyrządzone podczas wycinki na mieniu osób trzecich lub osobom trzecim,
4. ewentualne uszkodzenia, wyłączenie linii energetycznych lub telekomunikacyjnych
 i innych urządzeń znajdujących się w pobliżu wycinki,
5. uprzątnięcia drzew, gałęzi, obniżenia pni z usuniętego drzewa na wysokość nie wyższą niż 15 cm od powierzchni terenu,
6. odpowiednie zabezpieczenie siebie lub osób działających na jego rzecz.

2. Kupujący zobowiązane jest, pod rygorem rozwiązania umowy z jego winy ze skutkiem natychmiastowym, do przestrzegania technologii wykonywania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami w bhp, tj. Rozporządzeniem Środowiska z dnia 24 sierpnia 2006 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu niektórych prac z zakresu gospodarki leśnej (Dz, U. z 2006 r. Nr 161, poz. 1141).

**§ 5**

1. Odbiór końcowy wykonania wycinki nastąpi w terminie 7 dni od powiadomienia przez Kupującego o zakończeniu pozyskania.
2. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru nieprawidłowości w realizacji umowy, kupujący zobowiązany jest do ich usunięcia do 7 dni.
3. W przypadku nieusunięcia nieprawidłowości w terminie wskazanym w § 5 ust. 2 kupujący zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia za każde nieusunięte naruszenie.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 6**

1. Kupujący oświadcza, że lokalizacja drzew stanowiących przedmiot umowy jest mu znana i ponosi on pełną odpowiedzialność z tytułu zapewnienia trasy dojazdu obejmującego połączenie działek, na których realizowany jest przedmiotu umowy z drogą publiczną, oraz zgodnego z prawem i zasadami współżycia społecznego jej użytkowania przez okres realizacji umowy.
2. Kupujący przy realizacji przedmiotu umowy podczas poruszania się drogami publicznymi obowiązany jest do użycia sprzętu, którego parametry są zgodne z parametrami warunkującymi korzystanie z danej drogi publicznej.
3. Kupujący obowiązany jest do naprawienia szkody powstałej w przypadku naruszenia postanowień umowy wskazanych w § 6 ust. 1 i 2.
4. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności względem Kupującego, jeżeli brak możliwości realizacji przedmiotu umowy wynika z naruszenia wskazanego w § 1 ust. 5 i niezastosowania się przez Kupującego do obowiązków wskazanych w § 6 ust. 1 i 2, w szczególności nie jest obowiązany do zwrotu wynagrodzenia Sprzedającego w całości lub części.

**§ 7**

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 8**

Mogące wynikać ze stosunku objętego umową – spory, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby sprzedającego.

**§ 9**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umowa mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 10**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzyma Sprzedający, a 1 egzemplarz Kupujący.

Sprzedający Kupujący