

## **ZARZĄDZENIE nr 91/2023**

### **WÓJTA GMINY KOMAŃCZA**

**z dnia 05 lipca 2023r.**

#### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr LVII/459/2023 z dnia 16 maja 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej trzech do dziesięciu lat w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Komańcza

#### **Wójt Gminy Komańcza zarządza, co następuje**

##### **§ 1**

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

##### **§ 2**

Wykaz o którym mowa w §1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Komańczy. Informację o miejscu i terminie wywieszenia wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Komańcza.

##### **§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Komańcza  
Nr 91/2023 z dnia 05.07.2023r.**

**WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Numer ewid. nieruch.	Pow. (ha)	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia, przeznaczenie	Czynsz dzierżawny (roczny)
1.	158/4	0,0390	KS1S/00041160/8	Rzepedź	Nieruchomość gruntowa stanowiąca użytek PsV	Pod dzierżawę na okres do 10 lat pod ogródek działkowy	0,03 zł /m <sup>2</sup> netto miesięcznie
2.	158/8	0,0552	KS1S/00041160/8	Rzepedź	Nieruchomość gruntowa stanowiąca użytek PsV	Pod dzierżawę na okres do 10 lat pod ogródek działkowy	0,03 zł /m <sup>2</sup> netto miesięcznie
3.	158/9	0,1031	KS1S/00041160/8	Rzepedź	Nieruchomość gruntowa stanowiąca użytek PsV	Pod dzierżawę na okres do 10 lat pod ogródek działkowy	0,03 zł /m <sup>2</sup> netto miesięcznie
4.	169/5	0,0147	KS1S/00041160/8	Rzepedź	Nieruchomość gruntowa stanowiąca użytek PsIV	Pod dzierżawę na okres do 10 lat pod ogródek działkowy	0,03 zł /m <sup>2</sup> netto miesięcznie
5.	169/42	0,0351	KS1S/00041160/8	Rzepedź	Nieruchomość gruntowa stanowiąca użytek PsIV	Pod dzierżawę na okres do 3 lat pod ogródek działkowy	0,03 zł /m <sup>2</sup> netto miesięcznie
6.	169/46	0,0165	KS1S/00041160/8	Rzepedź	Nieruchomość gruntowa stanowiąca użytek PsIV	Pod dzierżawę na okres do 3 lat pod ogródek działkowy	0,03 zł /m <sup>2</sup> netto miesięcznie
7.	138/17	0,0137	KS1S/00061653/7	Komańcza	Nieruchomość gruntowa stanowiąca użytek PsV	Pod dzierżawę na okres do 3 lat na cele rolne	60,00 zł
8.	138/20	(0,0771) części działki o pow. 0,0150 i pow. 0,0150	KS1S/00061653/7	Komańcza	Nieruchomość gruntowa stanowiąca użytek PsIV	Pod dzierżawę na okres do 3 lat na cele rolne	60,00 zł 60,00 zł
9.	64/23	0,0346	KS1S/00046247/7	Komańcza	Nieruchomość stanowiąca użytek rolny PsIV, Br-PsIV	Pod dzierżawę pod altaną na okres do 3 lat	0,03 zł /m <sup>2</sup> netto miesięcznie

10.	64/24	(0,1375) część działki o pow. 0,0051	KS1S/00046247/ 7	Komańcza	Nieruchomość stanowiąca użytek rolny PsIV, Br-PsIV	Pod dzierżawę pod altanę na okres do 3 lat	0,03 zł /m <sup>2</sup> netto miesięcznie
11.	213/2	2,2787	KS1S/00028476/ 9	Kulaszne	Nieruchomość gruntowa stanowiąca użytki RIVb, PsVI, Lzr-PsVI	Pod dzierżawę na okres do 3 lat na cele rolne	661,00 zł / ha
12.	215/10	0,1021	KS1S/00050675/ 7	Smolnik	Nieruchomość gruntowa stanowiąca użytek PsV	Pod dzierżawę na okres do 3 lat na cele rolne	160,00 zł + 0,02 zł /m <sup>2</sup> nadwyżki ponad 1000 m <sup>2</sup>
13.	155/5	(1,5651) część działki o pow. 0,78	KS1S/00050674/ 0	Wisłok Wielki	Nieruchomość gruntowa stanowiąca użytki PsIV, Bz (do dzierżawy część użytku PsIV)	Pod dzierżawę na okres do 3 lat na cele rolne	240,00 zł + 0,02 zł /m <sup>2</sup> nadwyżki ponad 5000 m <sup>2</sup>

Terminy wnoszenia opłat – czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie do 30 czerwca lub do 30 czerwca i 20 grudnia każdego roku. Stawki czynszu nie obejmują opłat za usługi komunalne oraz podatku od nieruchomości; za wymienione dzierżawca ponosi odpowiednie opłaty na zasadach ogólnych. Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Komańcza od dnia 05.07.2023r. do dnia 26.07.2023r.