

ZARZĄDZENIE Nr 21/2024

WÓJTA GMINY KOMAŃCZA

z dnia 12 lutego 2024r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Uchwały Nr LVII/459/2023 z dnia 16 maja 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej trzech do dziesięciu lat w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Komańcza oraz Uchwały Nr LXVI/513/2023 z dnia 19 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Komańcza

**Wójt Gminy Komańcza
zarządza, co następuje**

§ 1

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w §1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Komańczy. Informację o miejscu i terminie wywieszenia wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Komańcza.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Wójt Gminy Komańcza

(-)

Roman Bzdyk

(Podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)

**Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Komańcza
Nr 21/2024 z dnia 12.02.2024r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Numer ewid. nieruch.	Pow. (ha)	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruch.	Rodzaj zbycia, przeznaczenie	Czynsz dzierżawny (roczny)
1.	283/3 284/1 284/2	0,0699 0,2504 2,6468	KS1S/00063880/1 KS1S/00056614/4	Radoszyce	Nieruchomości stanowiące użytki ŁIV, PsVI, Lzr-PsVI, PsIV, oraz RV, ŁIV, PsV, PsVI, Lzr-PsVI	Pod dzierżawę na okres 4 lat na cele kulturalne i społeczne	2 500,00 zł brutto/ 1 ha
2.	156/10	1,2063 części działki o pow. 0,06 oraz 0,12	KS1S/00041160/8	Rzepedź	Nieruchomość gruntowa stanowiąca użytek PsIV	Pod dzierżawę na okres do 3 lat pod ogródek działkowy oraz na cele rolne	0,03 zł /m ² netto miesięcznie oraz 160 zł + 0,02 zł/m ² nadwyżki ponad 1000m ²
3.	172/25	0,0026	KS1S/00041160/8	Rzepedź	Nieruchomość zabudowana stanowiąca użytek PsIV	Pod dzierżawę na okres do 10 lat pod garaż	0,90 zł /m ² netto miesięcznie
4.	409/2	0,0734	KS1S/00046247/7	Komańcza	Nieruchomość gruntowa stanowiąca użytek PsVI	Pod dzierżawę na okres do 3 lat na cele rolne	120 zł + 0,10 zł/m ² nadwyżki ponad 600m ²
5.	95/20	0,1088 części działki o pow. 0,04 oraz 0,02	KS1S/00028454/9	Szczawne	Nieruchomość gruntowa stanowiąca użytek RIIIb	Pod dzierżawę na okres do 3 lat pod ogródek działkowy	0,02 zł /m ² netto miesięcznie

Termin wnoszenia opłat – czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie do 30 czerwca lub do 30 czerwca i 20 grudnia każdego roku dzierżawy. Stawka czynszu nie obejmuje opłat za usługi komunalne oraz podatku od nieruchomości; za wymienione dzierżawca ponosi odpowiednie opłaty na zasadach ogólnych. Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Komańcza od dnia 12.02.2024r. do dnia 04.03.2024r.

Wójt Gminy Komańcza

(-)

Roman Bzdyk

(Podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)